

УТВЕРЖДАЮ

И.о.директора

ФАУ "РосКапСтрой"

Ю.Г. Максимова

"17" января 2019 г.



**План  
финансово-хозяйственной деятельности  
на 2019 год и плановый период 2020г**

\_\_1\_\_ января 2019 год

Наименование государственного учреждения (подразделения) **Федеральное автономное учреждение "РосКапСтрой"**

Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя	<b>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации</b>	Дата	. 2019г
Адрес фактического местонахождения	<b>129329, Москва, Игарский проезд, дом 2</b>	по ОКПО	29332065
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	<b>7718193111</b>	Глава по БК	
Код причины постановки на учет (КПП)	<b>771601001</b>	по ОКАТО	
		по ОКЕИ	383
		по ОКВ	

Единица измерения: руб.

Код по реестру участников бюджетного процесса

## Сведения о деятельности государственного учреждения

1. Цели деятельности учреждения (подразделения) в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами и уставом учреждения (положением о подразделении).

*1.1 Строительство жилых и нежилых зданий*

2. Виды деятельности учреждения (подразделения), относящиеся к его основным видам деятельности в соответствии с уставом учреждения (положением о подразделении).

*2.1 Прочие виды полиграфической деятельности*

*2.2 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания*

*2.3 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания*

*2.4 Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания*

*2.5 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания*

*2.6 Виды издательской деятельности прочие*

*2.7 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом*

*2.8 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе*

*2.9 Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях*

*2.10 Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения*

*2.11 Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции*

*2.12 Технические испытания, исследования, анализ и сертификация*

*2.13 Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие*

*2.14 Деятельность рекламных агентств*

*2.15 Исследования конъюнктуры рынка*

*2.16 Подготовка кадров высшей квалификации*

3. Перечень услуг (работ), относящихся в соответствии с уставом (положением о подразделении) к основным видам деятельности учреждения (подразделения), предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется в том числе за плату.

*3.1 Осуществление контроля за выполнением работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, за соответствием указанных работ, конструкций и участков сетей требованиям технических регламентов и проектной документации в рамках заключенных договоров с застройщиками.*

*3.2 Обеспечение подготовки документов на консервацию или временное прекращение строительства объектов капитального строительства, а также оценку их технического состояния при возобновлении работ.*

*3.3 Организация и проведение фундаментальных и прикладных научных исследований и иных научно-исследовательских, экспертных и аналитических работ в сфере градостроительства, строительства и жилищно-коммунального комплекса.*

*3.4 Организация научно-практических конференций, выставок, семинаров в сфере градостроительства, строительства и жилищно-коммунального комплекса.*

*3.5 Оказание услуг по временному размещению и проживанию обучающихся, работников и иных лиц в гостиницах и (или) общежитиях, в объектах недвижимости, находящихся на праве оперативного управления либо на ином вещном или обязательном праве.*

*3.6 Оказание доврачебной, в том числе медико-санитарной помощи.*

*3.7 Оказание услуг общественного питания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.*

4. Общая балансовая стоимость недвижимого государственного имущества на дату составления плана (в разрезе стоимости имущества, закрепленного собственником имущества за учреждением на праве оперативного управления; приобретенного учреждением (подразделением) за счет выделенных собственником имущества учреждения средств; приобретенного учреждением (подразделением) за счет доходов, полученных от иной приносящей доход деятельности).

5. Общая балансовая стоимость движимого государственного имущества на дату составления плана, в том числе балансовая стоимость особо ценного движимого имущества.

**Раздел I.**

№ п/п	Показатели финансового состояния учреждения	Сумма
1	2	3
	<b>I. Нефинансовые активы, всего:</b>	145593,00
	из них:	
	1.1. Общая балансовая стоимость недвижимого государственного имущества, всего	112632,05
	в том числе:	
	1.1.1. Стоимость имущества, закрепленного собственником имущества за государственным учреждением на праве оперативного	112632,05
	1.1.2. Стоимость имущества, приобретенного государственным учреждением (Подразделением) за счет выделенных собственником	
	1.1.3. Стоимость имущества, приобретенного государственным учреждением (Подразделением) за счет доходов, полученных от	
	1.1.4. Остаточная стоимость недвижимого государственного имущества	58239,93
	1.2. Общая балансовая стоимость движимого государственного имущества,	30490,69
	в том числе:	
	1.2.1. Общая балансовая стоимость особо ценного движимого имущества	10125,55
	1.2.2. Остаточная стоимость особо ценного движимого имущества	4572,82
	<b>II. Финансовые активы, всего</b>	10359,99
	из них:	
	2.1. Денежные средства учреждения, всего	10359,99
	в том числе:	
	2.1.1. Денежные средства учреждения на счетах в органе Казначейства России	10183,19
	2.1.2. Денежные средства учреждения на счетах в кредитных организациях	136,93
	2.2. Денежные средства учреждения, размещенные на депозиты в кредитной организации	
	2.3. Иные финансовые инструменты	
	2.4. Дебиторская задолженность по доходам, полученным за счет средств федерального бюджета, всего:	
	в том числе:	
	1.	
	2.	

2.5. Дебиторская задолженность по выданным авансам, полученным за счет средств федерального бюджета, всего:	
в том числе:	
2.5.1. по выданным авансам на услуги связи	
2.5.2. по выданным авансам на транспортные услуги	
2.5.3. по выданным авансам на коммунальные услуги	
2.5.4. по выданным авансам на услуги по содержанию имущества	
2.5.5. по выданным авансам на прочие услуги	
2.5.6. по выданным авансам на приобретение основных средств	
2.5.7. по выданным авансам на приобретение нематериальных	
2.5.8. по выданным авансам на приобретение произведенных	
2.5.9. по выданным авансам на приобретение материальных запасов	
2.5.10. по выданным авансам на прочие расходы	
2.6. Дебиторская задолженность по выданным авансам за счет доходов, полученных от платной и иной приносящей доход	513,49
в том числе:	
2.6.1. по выданным авансам на услуги связи	16,61
2.6.2. по выданным авансам на транспортные услуги	
2.6.3. по выданным авансам на коммунальные услуги	241,91
2.6.4. по выданным авансам по оплате арендной платы за пользование имуществом	
2.6.4. по выданным авансам на услуги по содержанию имущества	4,68
2.6.5. по выданным авансам на прочие услуги	195,10
2.6.6. по выданным авансам на приобретение основных средств	
2.6.7. по выданным авансам на приобретение нематериальных	
2.6.8. по выданным авансам на приобретение произведенных	
2.6.9. по выданным авансам на приобретение материальных запасов	
2.6.10. по выданным авансам на прочие расходы	
<b>III. Обязательства, всего</b>	<b>258159,14</b>
из них:	
3.2. Кредиторская задолженность:	
в том числе:	
3.3. Просроченная кредиторская задолженность	
3.4. Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и	
в том числе:	
3.4.1. по начислениям на выплаты по оплате труда	
3.4.2. по оплате услуг связи	
3.4.3. по оплате транспортных услуг	
3.4.4. по оплате коммунальных услуг	
3.4.5. по оплате услуг по содержанию имущества	
3.4.6. по оплате прочих услуг	
3.4.7. по приобретению основных средств	
3.4.8. по приобретению нематериальных активов	
3.4.9. по приобретению произведенных активов	
3.4.10. по приобретению материальных запасов	
3.4.11. по оплате прочих расходов	
3.4.12. по платежам в бюджет	
3.4.13. по прочим расчетам с кредиторами	

3.5. Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками за счет доходов, полученных от платной и иной приносящей доход деятельности, всего:	258159,14
в том числе:	
3.5.1. по начислениям на выплаты по оплате труда	
3.5.2. по оплате услуг связи	198,02
3.5.3. по оплате транспортных услуг	1020,72
3.5.4. по оплате коммунальных услуг	7570,64
3.5.5. по оплате услуг по содержанию имущества	2599,04
3.5.6. по оплате прочих услуг	8762,47
3.5.7. по приобретению основных средств	200,00
3.5.8. по приобретению нематериальных активов	
3.5.9. по приобретению произведенных активов	
3.5.10. по приобретению материальных запасов	90,46
3.5.11. по оплате прочих расходов	202,19
3.5.12. по платежам в бюджет	143628,52
3.5.13. по прочим расчетам с кредиторами	



Осуществление образовательной деятельности	121								131	59 277 800,00							59 277 800,00
Субсидии на иные цели	122								180	10 800 000,00			10 800 000,00				
Субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность	123									0,00							
Бюджетные инвестиции	124																
Налог на добавленную стоимость	125																
Налог на прибыль	126									0,00							
Поступления от услуг функций технического заказчика	127								131	0,00							
Поступления от услуг строительного контроля	128								131	313 675 007,81							313 675 007,81
Возмещение коммунальных услуг	129								131	6 461 662,00							6 461 662,00
Доходы от штрафов, пеней, иных сумм принудительного изъятия	130									0,00	X		X	X	X		X





Фонд оплаты труда учреждения (заработная плата)	212					111		211	208 766 030,88			8 294 930,88			200 471 100,00	
Иные выплаты персоналу учреждения, за исключением фонда оплаты труда	213								0,00							
Иные выплаты, за исключением фонда оплаты труда учреждения, лицам, привлекаемым согласно законодательству для выполнения отдельных полномочий	214								0,00							
Прочие выплаты	215					112		212	5 102 400,00						5 102 400,00	
Начисления на выплаты по оплате труда	216					119		213	63 047 341,32			2 505 069,12			60 542 272,20	
...									0,00							
Социальные и иные выплаты населению, всего	220					300			0,00							
из них:	X								0,00							
Пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	221					321		262	0,00							
Стипендии	222								0,00							
Выплаты за звания	223								0,00							
...									0,00							
Уплата налогов, сборов и иных платежей, всего	230					850		290	79 199 568,60						79 199 568,60	
из них:	X								0,00							

Уплата налога на имущество организаций и земельный налог	231					851	291	4 629 291,55						4 629 291,55	✓
Уплата прочих налогов, сборов	232					852	292	406 231,00						406 231,00	✓
Уплата иных платежей	233					853	296	74 164 046,05						74 164 046,05	✓
Безвозмездные перечисления организациям	240							0,00							
Прочие расходы (кроме расходов на закупку товаров, работ, услуг)	250							0,00							
Расходы на закупку товаров, работ, услуг, всего	260					240		83 926 923,21						83 926 923,21	
в том числе:	X							0,00							
Услуги связи						244	221	1 465 848,00						1 465 848,00	✓
Транспортные услуги						244	222	98 400,00						98 400,00	✓
Коммунальные услуги						244	223	24 585 010,00						24 585 010,00	✓
Арендная плата за пользование имуществом						244	224	11 752 305,00						11 752 305,00	✓
из них:	X							0,00							
Арендная плата за пользование недвижимым имуществом								0,00							
Арендная плата за пользование движимым имуществом								0,00							
Работы, услуги по содержанию имущества						244	225	9 300 460,00						9 300 460,00	
из них:	X							0,00							

Работы, услуги по содержанию движимого имущества								225	9 300 460,00						9 300 460,00	
Работы, услуги по содержанию недвижимого имущества									0,00							
Прочие работа услуги						244		226	19 041 337,24						19 041 337,24	↙
Прочие расходы								296	2 461 865,89						2 461 865,89	↙
Увеличение стоимости основных средств						244		310	8 975 469,68						8 975 469,68	↙
Увеличение нематериальных активов									0,00							
Увеличение стоимости производственных активов									0,00							
Увеличение стоимости материальных запасов						244		340	6 246 227,40						6 246 227,40	↙
Поступление финансовых активов, всего:	300								0,00							
из них:	X								0,00							
Увеличение остатков средств	310								0,00							
Перечисление средств, поступивших от возврата дебиторской задолженности прошлых лет	311								0,00							
Увеличение стоимости акций и иных форм участия в капитале	312								0,00							
Прочие расходы	320								0,00							

Выбытие финансовых активов, всего	400					850	853		296	50 391 071,26					50 391 071,26	
Из них: уменьшение остатков средств	410									0,00						
Прочие выбытия	420									50 391 071,26					50 391 071,26	
из них:	X									0,00						
погашение займов	421									50 391 071,26					50 391 071,26	
погашение процентов по займам	421									0,00					0,00	
...	422									0,00						
Остаток средств на начало года	500	X								10 359 995,46		0,00			10 359 995,46	
Остаток средств на конец года	600	X								0,00		0,00			0,00	

Раздел П.1.

Показатели выплат по расходам на закупку товаров, работ, услуг учреждения (подразделения)

1 января 2019 год

Наименование показателя	Код строки	Год начала закупки	Сумма выплат по расходам на закупку товаров, работ и услуг, руб.								
			всего на закупки			в том числе:					
						в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"			в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"		
			на 2019	на 2020	на 2021	на 2019	на 2020	на 2021	на 2019	на 2020	на 2021
очередной финансовый год	1-ый год планового периода	2-ой год планового периода	очередной финансовый год	1-ый год планового периода	2-ой год планового периода	очередной финансовый год	1-ый год планового периода	2-ой год планового периода			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Выплаты по расходам на закупку товаров, работ, услуг, всего:	0001	X	83 926 923,17			0,00			83 926 923,17		
В том числе: на оплату контрактов, заключенных до начала очередного финансового года:	1001	X	72 337 701,01			0,00			72 337 701,01		
из них:	X										
Услуги связи	1002		1 155 876,00						1 155 876,00		
Транспортные услуги	1003		0,00						0,00		
Коммунальные услуги	1004		23 313 610,00						23 313 610,00		
Арендная плата за пользование имуществом	1005		4 215 591,00						4 215 591,00		
Работы, услуги по содержанию имущества	1006		7 042 620,44						7 042 620,44		
Прочие работы, услуги	1007		19 041 337,20						19 041 337,20		
Прочие расходы	1008		2 461 865,89						2 461 865,89		
Увеличение стоимости основных средств	1009		8 975 469,68						8 975 469,68		
Увеличение стоимости нематериальных активов	1010		0,00								
Увеличение стоимости производственных активов	1011		0,00								
Увеличение стоимости материальных запасов	1012		6 131 330,80						6 131 330,80		
<b>На закупку товаров, работ, услуг по году начала закупки:</b>	<b>2001</b>		<b>11 589 222,16</b>			<b>0,00</b>			<b>11 589 222,16</b>		
из них:	X										
Услуги связи	2002		309 972,00						309 972,00		
Транспортные услуги	2003		98 400,00						98 400,00		
Коммунальные услуги	2004		1 271 400,00						1 271 400,00		
Арендная плата за пользование имуществом	2005		7 536 714,00						7 536 714,00		
Работы, услуги по содержанию имущества	2006		2 257 839,56						2 257 839,56		
Прочие работы, услуги	2007		0,00						0,00		
Прочие расходы	2008		0,00						0,00		
Увеличение стоимости основных средств	2009		0,00						0,00		
Увеличение стоимости нематериальных активов	2010		0,00								
Увеличение стоимости производственных активов	2011		0,00								
Увеличение стоимости материальных запасов	2012		114 896,60						114 896,60		

**Раздел III.**

**Сведения о средствах, поступающих во временное распоряжение учреждения (подразделения)**

\_\_\_\_\_ 1 января \_\_\_\_\_ 2019 год  
(очередной финансовый год)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (руб. с точностью до двух знаков)
1	2	3
Остаток средств на начало года	010	10 359 995,46
Остаток средств на конец года	020	
Поступление	030	
Выбытие	040	

**IV. Справочная информация**

Наименование показателя	Код строки	Сумма (руб.)
1	2	3
Объем публичных обязательств, всего:	010	0
Объем бюджетных инвестиций (в части переданных полномочий государственного заказчика в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации), всего:	020	46 964 100,00
Объем средств, поступивших во временное распоряжение, всего:	030	0

**И.о. директора ФАУ "РосКапСтрой"**

(уполномоченное лицо)

**Главный бухгалтер ФАУ "РосКапСтрой"**

**Исполнитель**

Тел. 8(495) 739-45-82 вн.117

\_\_\_\_\_ 2019 год.

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись) **Максимова Ю.Г.**  
 (расшифровка подписи)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись) **Максимова Ю.Г.**  
 (расшифровка подписи)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись) **Лиджнева Л.В.**  
 (расшифровка подписи)