



МИНСТРОЙ РОССИИ
Федеральное автономное учреждение «РосКапСтрой»

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора
ФАУ «РосКапСтрой»



И.В.Кубышкин

2022 г.

РЕФЕРАТ

Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства

Регистрируемая программа для ЭВМ или база данных: Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства

Назначение системы: ИСУП – облачное программное решение для автоматизации процессов управления строительными проектами государственного заказчика в сфере строительства, позволяющее сопровождать реализацию объектов капитального строительства на этапах проектирования и строительства, осуществлять мониторинг сроков и бюджетов по каждому строительному проекту.

Цели создания Системы:

Осуществление деятельности государственного и муниципального заказчика в части выполнения функций заказчика в сфере проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, осуществляемых за счет средств федерального бюджета и иных видов бюджета бюджетной системы Российской Федерации

Система нацелена на решение следующих задач:

- Создание и ведение реестра объектов, включенных в программу реализации государственного заказчика;

- Прием и хранение актуальной версии федеральной адресной инвестиционной программы, или региональных, или муниципальных адресных инвестиционных программ с прилагаемыми образцами нормативных документов;
- Автоматизация процессов подготовки торгов на проектно-изыскательские и строительномонтажные работы, а также формирование, подписание ЭЦП и хранение соответствующей документации;
- Ведение информации о заключенных государственных контрактах в рамках реализации объектов капитального строительства;
- Формирование и ведение реестра смет контрактов;
- Автоматизация процесса выдачи и учета авансов, а также формирование, подписание ЭЦП и хранение соответствующей документации;
- Прием информации о ходе проектно-изыскательских работ из сторонних информационных систем;
- Прием информации об объемах выполненных строительномонтажных работ из сторонних систем;
- Прием информации, формируемой подразделениями строительного контроля государственного заказчика, касающейся исполнительной документации, замечаний и предписаний из сторонних систем;
- Прием и учет первичной документации о выполнении работ из сторонних систем;
- Учет платежных поручений;
- Формирование и хранение актов сверки по объектам, включенным в программу реализации государственного заказчика;
- Организация оплаты выполненных работ и оказанных услуг, авансов и прочих выплат;
- Пообъектный учет выполненных и оплаченных работ;
- Учет информации о погашении авансовых платежей в рамках выполнения работ по первичным документам;
- Формирование и ведение реестра подрядных и субподрядных организаций;
- Обеспечение возможности мониторинга оперативных задач в рамках реализации строительных проектов;
- Обеспечение возможности ведения комплексного графика реализации проекта;
- Контроль закрытия задач комплексного графика согласно правилам закрытия;
- Формирование и ведение паспортов объектов, включенных в программу реализации государственного заказчика;
- Мониторинг и осуществление контроля хода инвестиционно-строительных проектов, реализуемых с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации;

- Учет, структурирование и хранение возникающей на разных стадиях жизненного цикла объектов капитального строительства необходимой документации;
- Подготовка комплектов документации для получения ЗОС и РВ;
- Интеграция с другими государственными и ведомственными системами для ускорения процессов осуществления строительства.

Функциональные возможности программы:

Система включает в свой состав следующие функциональные подсистемы:

- Подсистема единого реестра объектов капитального строительства;
- Подсистема Финансовый мониторинг;
- Подсистема закупочных процедур;
- Подсистема управления проектами;
- Подсистема аналитической отчетности и мониторинга;
- Подсистема интеграции с внешними системами;
- Подсистема взаимодействия с контрагентами;
- Подсистема картографического обеспечения;
- Подсистема информационного моделирования;
- Подсистема поддержки пользователей;
- Подсистема администрирования.

Подсистема единого реестра объектов капитального строительства

Предназначена для автоматизации функций учета ОКС и реконструкции, и консолидации информации о них.

Подсистемой единого реестра ОКС обеспечивается выполнение следующих функций:

- ведение реестра ОКС;
- формирование и ведение паспортов ОКС в разрезе следующих разделов карточки:
 - уникальный идентификационный номер ОКС;
 - основная информация;
 - наименование объекта;
 - принадлежность к программе (инвестиционная программа);
 - вид строительства;
 - функциональное назначение ОКС;
 - подобъекты;
 - проектные технико-экономические показатели;
 - контроль исполнения поручений по ОКС;
 - примечания;
 - фотоматериалы;
 - видеопоток

- организации-участники реализации ОКС;
- документация;
- закупки;
- финансы;
- комплексный график;
- статус ведения информационной модели ОКС;
- аналитика по реализации ОКС;
- многоуровневая фильтрация по полям реестра и атрибутам внутри паспортов объекта;
- обеспечение возможности создания и ведения динамических атрибутов;
- обеспечение возможности выгрузки паспортов ОКС.

Подсистема Финансовый мониторинг

Предназначена для автоматизации функций, связанных с учетом финансирования реализации инвестиционных программ в сфере строительства.

Данная подсистема обеспечивает возможность реализации следующих основных групп функций:

- прием/загрузка и хранение данных инвестиционных программ (федеральной, региональной, или муниципальной) с прилагаемыми образцами соответствующих нормативных документов;
- возможность регистрации и копирования редакций адресных инвестиционных программ;
- возможность хранения образов документов редакций инвестиционных программ;
- ведение данных о заключенных контрактах/договорах и их ассоциация с объектами;
- учет сведений о стоимости выполненных работ: учет первичной документации о выполнении работ;
- учет сведений о факте финансирования: учет сведений о совершенных платежах по договору, в том числе авансовых;
- учет информации о погашении авансовых платежей в рамках выполнения работ по первичным документам.

Подсистема Закупочные процедуры

Предназначена для автоматизации функций, связанных с подготовкой и проведением закупочных процедур в рамках реализации ОКС.

Данная подсистема обеспечивает возможность реализации следующих основных групп функций:

- формирование позиций плана-графика закупок в разрезе объектов;
- учет проведения закупочных процедур.

Подсистема управления проектами

Предназначена для автоматизации функций, связанных с ведением комплексного графика проектирования и строительства ОКС и контроля исполнения поручений в разрезе ОКС.

Данная подсистема обеспечивает возможность реализации следующих основных групп функций:

- обеспечение возможности ведения календарного планирования реализации проектирования и строительства ОКС;
- формирование и ведение иерархической структуры работ;
- формирование и ведение календарного план-графика;
- формирование базового плана;
- обеспечение возможности хранения версионности базовых планов, их согласования и утверждения;
- обеспечение возможности мониторинга оперативных задач по результатам совещаний в разрезе следующих атрибутов:
 - совещания;
 - протоколы и решения/поручения;
 - участники совещаний/ответственные по решениям/поручениям;
- настройка уведомлений (пороговых значений) по задачам;
- возможность мониторинга просрочки выполнения задач;
- отправка уведомлений о статусах задач различными способами, в том числе по электронной почте.

Подсистема аналитической отчетности и мониторинга

Подсистема предназначена для консолидации значений основных статистических и качественных показателей, касающихся деятельности государственного (муниципального) заказчика в сфере строительства, их обработки и представления.

Данная подсистема обеспечивает возможность реализации следующих основных групп функций:

- сбор оперативной информации, касающейся деятельности по объектам/проектам, финансовой дисциплине исполнения адресных программ;
- построение единого хранилища статистических и качественных показателей (индикаторов);
- возможность детализации показателей в разрезе субъекта Российской Федерации, муниципалитета, организаций, выполняющих функции государственного (муниципального) заказчика в сфере строительства и их структурных подразделений;
- визуализация собранных и поступающих данных;

- обеспечение возможности скачивания регламентированных отчетных форм финансовой подсистемы в табличных и текстовых форматах;
- настройка условий отображения отчетов в зависимости от ролей и отдела пользователя;
- получение данных для формирования отчетов из всех подсистем (подсистема единого реестра объектов капитального строительства, подсистема финансового мониторинга, подсистема закупочных процедур, подсистема управления проектами).

Подсистема интеграции с внешними системами

Подсистемой обеспечивается выполнение следующих функций:

- обеспечение возможности принимать и отправлять данные из/в других(е) систем(ы);
- обеспечение возможности хранения и выгрузки логов интеграции;
- получение данных классификаторов и справочников, необходимых для реализации передачи/получения данных.

Подсистема взаимодействия с контрагентами

Предназначена для автоматизации функций, связанных с взаимодействием государственного заказчика с организациями, выполняющими работы по проектированию и/или строительству ОКС.

Данная подсистема обеспечивает возможность реализации следующих основных групп функций:

- прием материалов проектно-изыскательских работ от проектных организаций, выполняющих проектирование ОКС;
- формирование и направление замечаний к результатам проектно-изыскательских работ;
- утверждение комплектов проектной и рабочей документации;
- структурирование и хранение комплектов проектной и рабочей документации;
- направление организациям, осуществляющим строительные-монтажные работы, комплекты рабочей документации со статусом «в производство работ»;
- подготовка материалов проектно-изыскательских работ для их предоставления на государственную экспертизу проектной документации и результатов изыскательских работ;
- направление организациям, осуществляющим строительные-монтажные работы, направление предписаний об устранении нарушений при строительстве ОКС;
- прием извещений об устранении нарушений от организаций, осуществляющих строительные-монтажные работы;
- структурирование и хранение комплектов предписаний и извещений об устранении нарушений;

- прием проектов исполнительной документации от организаций, осуществляющих строительные-монтажные работы;
- формирование и направление замечаний к проектам исполнительной документации;
- согласование и утверждение исполнительной документации;
- структурирование и хранение комплектов проектной и рабочей документации;
- прием проектов актов выполненных работ по проектно-изыскательским и строительным-монтажным работам;
- согласование и утверждение актов выполненных работ;
- прием прочей аналитической информации в ходе реализации проекта.

Подсистема картографического обеспечения

Подсистема предназначена для графического анализа ОКС и реконструкции в виде настраиваемой цифровой карты.

Данная подсистема обеспечивает возможность реализации следующих основных групп функций:

- конструктор тематических слоев;
- возможность ручного нанесения геометрии объектов или импорт файлов структурированного вида;
- подключение внешних картографических сервисов;
- анализ и отображение объектов в разрезе типов, статусов, ответственных лиц и прочих тематических групп.

Подсистема информационного моделирования объектов капитального строительства

Данная подсистема обеспечивает возможность реализации следующих основных групп функций:

- загрузка электронных документов, включаемых в информационную модель в формате IFC, содержащих сведения, материалы, документы, входящие в состав разделов проектной документации, графическая часть которых выполнена в виде трехмерной модели объекта;
- визуализация трехмерной модели объекта.

Подсистема поддержки пользователей

Подсистема предназначена для обеспечения технической поддержки пользователей Системы.

Для каждого авторизованного пользователя предусматриваются следующие возможности:

- направление в службу технической поддержки запроса на устранение неисправностей, запроса на консультацию, а также предложения по улучшению работы программного обеспечения;
- просмотр истории по ранее направленным запросам;
- возможность комментирования запросов.

Для пользователей, осуществляющих функции технической поддержки, обеспечиваются следующие возможности:

- автоматические уведомления о вновь поступивших запросах и истекающих контрольных сроках;
- просмотр общего журнала запросов с возможностью поиска и фильтрации данных по авторам, датам, и содержанию запросов;
- смену текущего статуса запроса;
- добавление комментариев;
- назначение и смену ответственных за запрос.

Подсистема администрирования

Подсистема предназначена для гибкой настройки функционала Системы. Весь набор функций администрирования осуществляется через пользовательский интерфейс Системы, без обращения к встроенным средствам управления СУБД.

Подсистема обеспечивает:

- возможность ограничения доступа к информации и функциям Системы на основе ролевой модели;
- возможность гибкой настройки пунктов главного меню и подменю (добавление, удаление, разграничение доступа);
- возможность гибкой настройки структуры данных, взаимосвязей между информационными объектами;
- возможность добавления новых разделов Системы;
- возможность настройки интерфейса табличных форм реестров и справочников, а также карточек редактирования;
- возможность настройки правил автоматически создаваемых уведомлений;
- возможность настройки экранных карточек ввода данных;
- возможность настройки операционных панелей информации (дашбордов);
- возможность настройки правил интеграции Системы с внешними источниками/потребителями данных;
- возможность настройки справочников и классификаторов.